



اللجنة الجهوية لمناخ الأعمال مراكش-آسفي
ⵎⴰⵔⴰⵎⴰⵏ ⵏ ⵓⵎⵎⴰⵔ ⵏ ⵓⵎⵎⴰⵔ ⵏ ⵓⵎⵎⴰⵔ
COMITÉ RÉGIONAL DE L'ENVIRONNEMENT DES AFFAIRES MARRAKECH SAFI

Feuille de Route 2025-2027



Après 2 ans de travail du comité, **une nouvelle feuille de Route coconstruite avec les territoires...**

1

Identifier les problématiques majeures

2

Renforcer le Dialogue Public-Privé

3

Proposer des actions concrètes et réalisables

ROAD SHOW REGIONAL



7 Réunions Provinciales

271 Participants au Dialogue

55 Sujets traités

Une méthodologie de travail en 5 étapes...

Recensement des problématiques et sujets stratégiques

Catégorisation

Identification des actions SMART

Classification et filtre

Evaluation & scoring

Accessibilité du foncier et urbanisme		Engagement des acteurs		Accompagnement des investisseurs et entrepreneurs		Offre Territoriale																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
---------------------------------------	--	------------------------	--	---	--	--------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Des thématiques qui s'imposent...

**Urbanisme et accessibilité
du foncier**

**Digitalisation, facilitation
Engagement des acteurs**

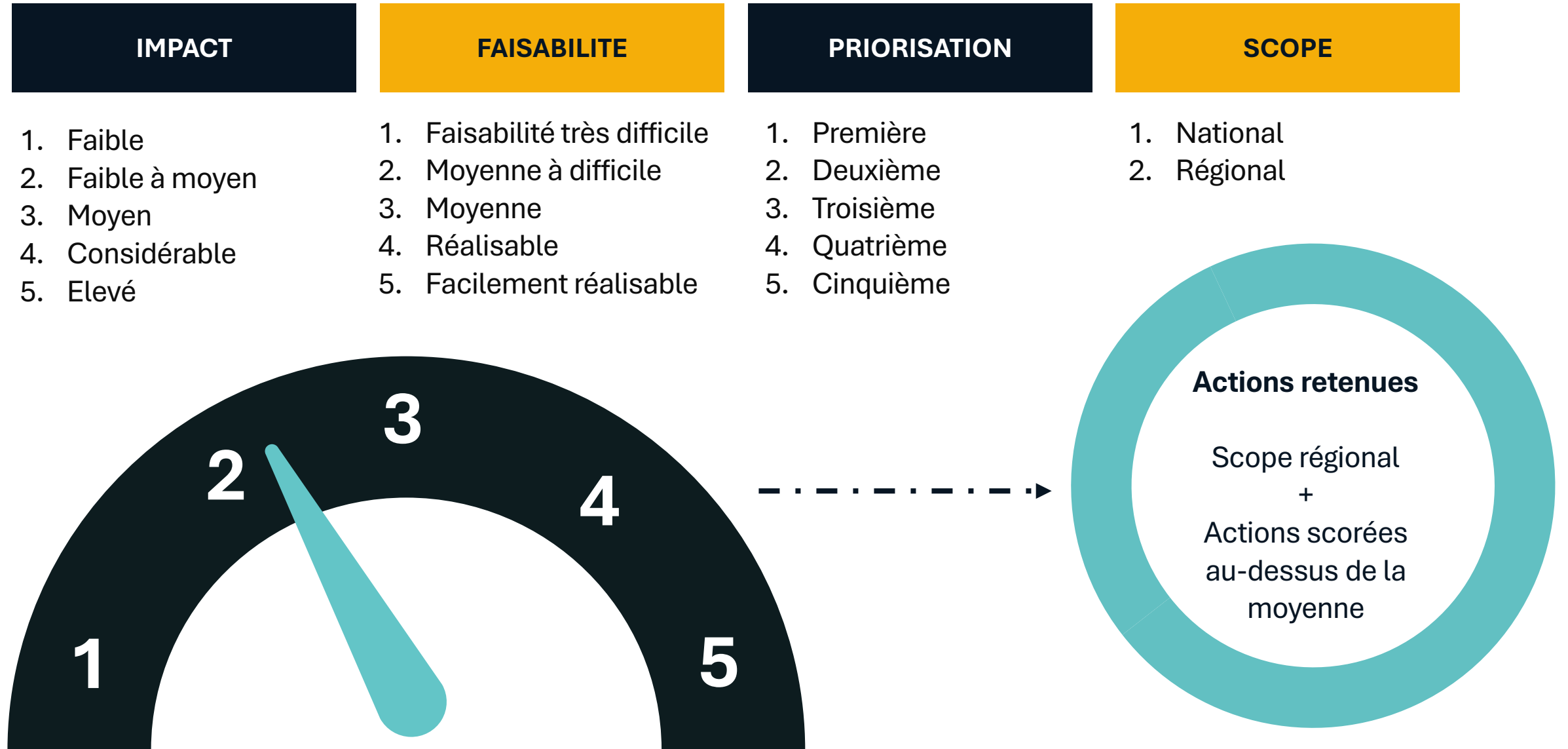
**Accompagnement des
investisseurs et entrepreneurs**

Offre territoriale

Lois et cadre juridique



Un process de scoring à 4 critères



ACTIONS RETENUES POUR LA FEUILLE DE ROUTE 2025-2027

URBANISME ET ACCESSIBILITÉ DU FONCIER

Action

Initier les parties prenantes au Guide du Foncier Régional

Actualiser les documents d'urbanisme et les adapter aux réalités des territoires

Transformer le guide foncier en application mobile, offrant en outre une carte interactive

Desc

Organiser des journées de présentation du Guide du foncier régional, à travers les différentes fédérations et associations professionnelles.
Former les parties prenantes pour qu'elles puissent à leur tour informer et accompagner le secteur privé

Analyser et proposer des améliorations pour les documents d'urbanisme existants, en prenant une zone spécifique comme projet pilote pour identifier les points à améliorer et les meilleures pratiques.

Créer une application mobile permettant d'accéder aux informations contenues dans le guide déjà produit :

- Paysage foncier
- Cadre juridique
- Cartographie des acteurs
- Cartographie du foncier
- Documents et lois
- Parcours investisseur

Livrable

Journées d'initiation

Rapport de recommandation d'amélioration des documents d'urbanisme pour la zone pilote, incluant des propositions de révision et un plan de mise en œuvre.

Application mobile

ACTIONS RETENUES POUR LA FEUILLE DE ROUTE 2025-2027

FACILITATION ET ENGAGEMENT DES ACTEURS

Action

Proposition d'un partenariat avec Maison de l'Elu

Mise en place d'un système automatique de remontée des problématiques

Etendre les dialogues Public-Privé dans le cadre du CREA au niveau provincial

Promouvoir la collaboration entre ONG et acteurs locaux

Desc

En partenariat avec la Maison de l'Elu, proposer un programme complémentaire de formation des élus et des acteurs privés en fonction des besoins remontés.

Développer une plateforme web interactive permettant de centraliser, publier et suivre les problématiques identifiées par le CREA MS, avec un système de communication bidirectionnelle entre les acteurs concernés.

Étendre les initiatives de dialogue public-privé à l'échelle provinciale en créant des Comités Provinciaux de l'Environnement des Affaires (CPEA) pour traiter les problématiques locales.

Lister les collaborations possibles et les projets de partenariats à fort potentiel

Livrable

Programme de formation et son détail d'exécution

Actualiser le site web officiel du CREA MS avec une partie dédiée à la mise à disposition des doléances et recommandations

Création des CPEA Comités Provinciaux de l'Environnement des Affaires

Catalogue des collaborations et projets de partenariats potentiels, incluant une description des projets, les acteurs impliqués et les avantages attendus.

ACTIONS RETENUES POUR LA FEUILLE DE ROUTE 2025-2027

ACCOMPAGNEMENT DES INVESTISSEURS ET ENTREPRENEURS

Action

Vulgarisation des textes législatifs et réglementaires

Formations en Gestion des Marchés Publics

Sensibilisation à la charte d'investissement

Desc

Organiser des journées dédiées à l'explication des textes législatifs et réglementaires pour les investisseurs et entrepreneurs, afin de faciliter leur compréhension et application.

Mettre en place des ateliers pratiques sur la gestion des marchés publics, en collaboration avec les partenaires du CREA, pour renforcer les compétences des entrepreneurs locaux.

Mener une campagne régionale pour sensibiliser les investisseurs et entrepreneurs au dispositif de la charte d'investissement, en mettant en avant ses avantages et modalités.

Livrable

Calendrier des journées de démystification avec les programmes détaillés, les intervenants et les supports pédagogiques ainsi que leur organisation

Organisation de l'évènement

Tournée régionale de sensibilisation
En partenariat avec le MICEPP

ACTIONS RETENUES POUR LA FEUILLE DE ROUTE 2025-2027

OFFRE TERRITORIALE

Action

Mise en avant des opportunités d'investissement dans le secteur de l'artisanat

Banques de projets provinciales avec un parcours investisseurs défini et simplifié

Soutenir les provinces dans leur promotion des territoires à travers les réseaux sociaux

Desc

En partenariat avec les membres du CREA MS, représentant le secteur de l'artisanat, faire un recueil des banques de projets artisanaux dédiées aux PME et TPME

Créer des banques de projets d'investissement pour chaque province, complètes, incluant des fiches projet détaillées, les étapes du parcours investisseur et les contacts utiles.

Organiser des workshops avec les provinces afin de créer les plateformes officielles sur les réseaux sociaux et les aider à mettre en place une cellule de community management et de promotion / communication

Livrable

Rapport détaillé

Rapports détaillés

Workshops

2025

T1 T2 T3 T4

Diagram illustrating the timeline for 2026, showing four time points: T1, T2, T3, and T4, each represented by a yellow box.

1. Initiation au guide du Foncier
2. Rapport documents d'urbanisme
3. Application Guide Foncier

4. Partenariat Maison de l'élu
5. Plateforme remontée des problématiques
6. Création des CPEA
7. Projets de partenariats ONG

8. Démystification des textes
9. Atelier marchés publics
10. Tournée charte d'investissement

11. Banque de projets artisanaux
12. Banques de projets provinciales
13. Workshops réseaux sociaux
14. Remontée des doléances



RDVs Bimestriels



- Réunions des groupes de travail pour exécution du plan d'actions et révision des livrables.
- Workshop secrétariat permanent.

RDVs Annuels

- Atelier de dialogue Public-Privé
- Evènement de restitution



RDVs Biannuels



- Réunions du comité de technique du CREA MS
- Réunions des CPEA

**Réorganisation
des groupes
actuels**





اللجنة الجهوية لمناخ الأعمال مراكش-آسفي

ⵎⴰⵔⴰⵎⴰⵏ ⵏ ⵉⵎⵓⵏⵉ ⵏ ⵉⵎⵓⵏⵉ ⵏ ⵎⴰⵔⴰⵎⴰⵏ ⵏ ⵉⵎⵓⵏⵉ

COMITÉ RÉGIONAL DE L'ENVIRONNEMENT DES AFFAIRES MARRAKECH SAFI

DEVENIR MEMBRE

